

P O R T F O L Y O

seçilmiş işler.

Cihat Yaşar

Mimar / Tasarımcı

Cihat Yaşar ve Cihat Yaşar Mimarlık

Mimar Cihat Yaşar, 2000 yılında Özel Arı Fen Lisesi'nden mezun olduktan sonra, 2005 yılında Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi'nden lisans derecesini almıştır. Mesleki kariyerine 2007 yılında kurduğu ilk mimarlık firmasıyla adım atmış; 2012 yılında SAFRAN Grup İnşaat Mimarlık'ı kurarak inşaat alanındaki üretim sürecini de bünyesine katmıştır. 2020 yılı itibarıyla, faaliyetlerini yeni bir yapılanma doğrultusunda AR-YA markası altında sürdürmeye başlamıştır. Bugüne kadar bu yapılar altında farklı ölçek ve tipolojilerde 318 ruhsatlı mimari projeyi tamamlamış; 14 inşaat projesini ise tüm teknik ve idari süreçleriyle birlikte hayata geçirerek iskan sürecini başarıyla sonuçlandırmıştır. Hâlihazırda ARIKAN A.Ş., MONA A.Ş. ve MEYRA A.Ş. gibi sektörün önde gelen firmalarıyla iş ortaklıkları devam etmektedir.

Cihat Yaşar Mimarlık, mimari tasarımı; mühendislik, ruhsatlandırma, uygulama ve iskân süreçleriyle birlikte bütünsel bir yaklaşımla ele alan bir ofis olarak faaliyet göstermektedir. Özellikle konut ve karma kullanımlı (konut + ticaret) projeler alanında uzmanlaşan ofis, yatırımcı beklentileriyle kullanıcı ihtiyaçlarını dengede tutan, imar haklarını etkin kullanan ve çağdaş yaşam biçimlerine uyumlu çözümler geliştiren tasarımlarıyla tanınmaktadır. Her projede, mimarlığın yalnızca estetik bir üretim değil; aynı zamanda stratejik bir yatırım süreci olduğunun bilinciyle hareket edilmektedir. Bu kapsamda, projelerin ekonomik sürdürülebilirliği, mekânsal kalitesi ve kentle kurduğu ilişki eşit ölçüde önemsenir.

Tasarım süreci, disiplinlerarası bir işbirliği anlayışıyla yürütülür. Mimarlar, mühendisler, akademisyenler ve ekonomistlerden oluşan uzman ekiplerle geliştirilen projeler, teknik doğruluk ile estetik duyarlılığı bir araya getirerek her projenin potansiyelini en üst düzeyde ortaya çıkarmayı hedefler. Ofis, yalnızca tasarım fikrini değil, uygulama sürecini de titizlikle takip eder; iyi bir tasarımın ancak doğru bir uygulamayla değer kazanacağı inancıyla sürece aktif katkı sunar.

Kuruluşundan bu yana çağdaş, yenilikçi ve çevreye duyarlı yapılar üretmeyi temel ilke edinen Cihat Yaşar Mimarlık, değişen kullanıcı alışkanlıklarını ve sektörel dinamikleri yakından izleyerek, projelerinde bu dönüşümlere yanıt veren özgün çözümler üretmektedir. Bugüne kadar yer aldığı birçok prestijli projede fark yaratan ofis, mimarlığı sadece mekân üretimi olarak değil; yaşam kalitesine katkı sunan, toplumsal ve kentsel bağlamda sorumluluk taşıyan bir üretim biçimi olarak ele almaktadır.

Ofisin temel amacı; yalnızca yapı üretmek değil, işlevsel, estetik ve özgün mekânlar aracılığıyla kentlerin ve bireylerin yaşamına uzun ömürlü, nitelikli ve kalıcı bir mimari değer katmaktır.

seçilmiş projeler



CIHAT YAŞAR
MİMARLIK

Cihat Yaşar

Mimar / Tasarımcı

01.



Proje Adı: **SIRIUS YAŞAMKENT**

Yıl : 2025

Yer: Etimesgut, Ankara

Proje Alanı: 188.700 m²

Kullanım Türü: Konut + Dükkan

Blok Sayısı: 8

Daire Sayısı: 1052

Dükkan Sayısı: 18

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com



Proje Adı: SIRIUS YAŞAMKENT

Yıl : 2025

SIRIUS YAŞAMKENT projesi, kentsel yoğunluk içerisinde kullanıcı deneyimini odağına alan çağdaş bir yerleşim anlayışıyla tasarlanmıştır. Proje, 8 bloktan oluşan kapsamlı bir yerleşke olup, 1052 konut ve 18 dükkândan oluşan karma kullanımıyla hem konut hem de ticari dinamikleri bütüncül bir şekilde bir araya getirir. Blokların konumlanması ve yükseklik dengeleri, gün ışığı ve manzara hakimiyeti gözetilerek şekillendirilmiştir; sosyal donatılar, otopark alanları ve yaya sirkülasyonu güçlü bir kurguyla desteklenmiştir. Bu bağlamda, zemin üzerindeki kamusal alanlar ve açık peyzaj düzenlemeleri, projeyi sıradan bir konut bloğunun ötesine taşıyarak kullanıcıların gündelik yaşantılarına değer katmayı hedeflemiştir.

Tasarım sürecinde, sosyal yaşamı destekleyen açık alan kurguları ön planda tutulmuş; iç avlularda yer alan su öğeleri, spor alanları, yürüyüş yolları ve oturma teraslarıyla kent yaşamına nefes alanları kazandırılmıştır. Cephe tasarımında kullanılan sıcak renk paleti ve ritmik pencere dizilimi, projeye insan ölçeğinde bir samimiyet kazandırırken, zemin kotundaki ticari birimler ile sokak ilişkisi güçlendirilmiştir. Proje, kent merkezine yakınlığı ve erişilebilirliğiyle olduğu kadar, kullanıcı odaklı, sürdürülebilir ve yaşanabilir bir konut yaşamı sunma vizyonuyla da dikkat çekmektedir.



02.

Proje Adı: **BORDO İNNVEST**

Yıl : 2025

Yer: Etimesgut, Ankara

İşveren: Bordo Grup İnşaat

Proje Alanı: 100.000 m²

Kullanım Türü: Konut+ Dükkan

Blok Sayısı: 4

Daire Sayısı: 878

Dükkan Sayısı: 19

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com



Proje Adı: BORDO İNNVEST

Yıl : 2025

Bordo Invest projesi, kentsel dokuda yeni bir odak noktası yaratmayı amaçlayan, modern ve bütüncül bir karma kullanım yapısı olarak tasarlanmıştır. Konut ve ticaret işlevlerini bir araya getiren yapı grubu; kullanıcı konforunu, sosyal etkileşimi ve çağdaş mimari estetik anlayışını ön planda tutan bir kurgu ile kurgulanmıştır. Yapının dinamik silüeti, farklı kotlarda gelişen blok sistemleriyle kente çok yönlü bir cephe sunarken; kesintisiz dolaşım, kamusal kullanım ve peyzaj entegrasyonu da tasarımın temel bileşenleri arasında yer alır.

Malzeme seçimlerinde yüksek yansıtıcılığa sahip cam yüzeyler, şeffaflık ve açıklık kavramlarını pekiştirirken; kontrast oluşturan mat gri paneller ve yapı boyunca devam eden şerit elemanlar, projenin kimliğini belirginleştiren grafik bir dil sunar. Kat bahçeleri ve yeşil teras alanları ile düzeyde sürdürülebilirlik desteklenmiş, konut kullanıcılarına nitelikli açık alanlar sunulmuştur. Ticari birimlerin zemin kotunda yer alması, yapının kentle güçlü bir ilişkilene kurmasını sağlarken; farklı yüksekliklerdeki bloklar, çevresel ölçekte geçirgenliği ve ışık akışını optimize edecek şekilde konumlandırılmıştır.

03.

Proje Adı: **CRİTER BAĞLICA**

Yıl : 2025

Yer: Etimesgut, Ankara

İşveren: Criter İnşaat

Proje Alanı: 79.000 m²

Kullanım Türü: Konut + Dükkan

Blok Sayısı: 6

Daire Sayısı: 726

Dükkan Sayısı: 14

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com





Proje Adı: CRİTER BAĞLICA

Yıl : 2025

Crıter Bağlıca projesi, kent çeperinde yoğunlaşan yeni yerleşim dokularına ağdaş bir yaşam kurgusu sunmayı amaçlayan bir karma kullanım projesidir. Alt ölçekten st ölçeğe doğru dengeli bir geçiş kurgulayan yapı grubu, hem işlevsel hem de görsel anlamda bütünlük sağlayan bir kompozisyon ile ele alınmıştır. Bloklar arası oluşturulan lineer avlu sistemi, açık hava sosyalleşmesine olanak tanırken aynı zamanda yapı kitlesinin çevreyle etkileşimini güçlendiren geçirgen bir omurga niteliğindedir.

Cephelerde tercih edilen nötr tonlar ve doğal dokular, yapıların çevresindeki peyzajla uyum içerisinde olmasını sağlarken, dikey hatlarla vurgulanan modülasyonlar yapıya güçlü bir ritim kazandırır. Zemin kotundaki ticari birimler kentsel hareketliliği desteklerken; st katlarda yer alan konutlar, gün boyu değişen kullanıcı profillerine göre esnek bir işleyiş önerir. Peyzajda kullanılan spor alanları, dinlenme bölgeleri ve ocuk oyun alanlarıyla birlikte proje, yaşamak ve sosyalleşmek için de tasarlanmış bütüncül bir kentsel yaşam nerisi sunar.



04.

Proje Adı: GREEN EMERALD RESIDENCE

Yıl : 2018

Yer: Pursaklar, Ankara

İşveren: HNN YAPI

Proje Alanı: 77.000 m²

Kullanım Türü: Konut

Blok Sayısı: 1

Daire Sayısı: 418

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com



Proje Adı: GREEN EMERALD RESIDENCE

Yıl : 2018

Green Emerald Residence projesi, yüksek katlı konut tasarımında çağdaş mimarinin estetikle birleştiği simgesel bir örnektir. Tek blok üzerinde yükselen bu yapı, 418 konuttan oluşan geniş bir yaşam kompleksi sunmaktadır. Dikeyde yükselen kütle formu, alt kotta yer alan şeffaf ve geçirgen ticari alanlarla dengelenirken; cephe tasarımında kullanılan sarı çerçeveler, hem projeye kimlik kazandırmakta hem de kütleye derinlik katmaktadır. Bu tasarımsal elemanlar aynı zamanda iç mekânlara doğal ışık alımını artırarak konforu desteklemektedir. Yaklaşık 77.000 m² inşaat alanına sahip olan proje, zemin düzeyinde kamusal kullanımları içeren sosyal bir omurgayla desteklenmiş, kullanıcı odaklı yaşam alanlarıyla zenginleştirilmiştir.



Peyzaj tasarımında dinlenme alanları, yürüyüş yolları ve oturma birimleri ile sosyal etkileşimi teşvik eden açık alanlar oluşturulmuştur. Projenin en üst katında yer alan sonsuzluk havuzu / yüzme havuzu ise kullanıcılarına panoramik manzara eşliğinde ayrıcalıklı bir rekreasyon deneyimi sunmaktadır. Projenin mimari dili, yalın ve tekrarlı cephe düzenine sahip olmakla birlikte, bütünlük içinde detaylarla çeşitlilik sunar. Bu bağlamda Green Emerald, yalnızca bir konut yapısı değil; kent dokusunda estetik bir simge ve modern yaşamın dinamiklerini karşılayan bütüncül bir yaşam merkezidir.



CİHAT YAŞAR
MİMARLIK



05.

Proje Adı: MOTTO

Yıl : 2019

Yer: Mamak, Ankara

İşveren: ATA YILDIZ GRUP

Proje Alanı: 59.000 m²

Kullanım Türü: Konut + Dükkan

Blok Sayısı: 1

Daire Sayısı: 387

Dükkan Sayısı: 34

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com




CİHAT YAŞAR
MİMARLIK



Proje Adı: MOTTO

Yıl : 2019

MOTTO, Ankara'nın Mamak ilçesinde konumlanan ve tek bloktan oluşan 45 katlı bir konut projesidir. Yaklaşık 77.000 m²'lik inşaat alanına sahip proje, zemin düzeyinde konumlandırılan kamusal kullanımlarıyla bölgeye yeni bir yaşam akışı kazandırmayı amaçlamaktadır. Ticari birimler ve konut girişleriyle zenginleştirilen bu sosyal omurga, kullanıcı ihtiyaçlarına duyarlı bir mekânsal organizasyon sunar. Projenin en çarpıcı yönlerinden biri, yüksek katlı yapının çevresinde oluşturulan çok yönlü açık alan düzenlemesidir. Dinlenme alanları, yürüyüş yolları, basketbol sahası, oyun alanları ve oturma birimleri ile donatılan peyzaj tasarımı; sakinlerine sadece barınma değil, aynı zamanda sosyalleşme ve nefes alma imkânı sunan bir yaşam çevresi sunar.

Dinlenme alanları, yürüyüş yolları, basketbol sahası, oyun alanları ve oturma birimleri ile donatılan peyzaj tasarımı; sakinlerine sadece barınma değil, aynı zamanda sosyalleşme ve nefes alma imkânı sunan bir yaşam çevresi sunar. Cephe tasarımında tercih edilen modern çizgiler, şeffaf yüzey kullanımı ve düşey hatların vurgulanması ile yapı hem şehir silüetinde kendini gösteren bir referans noktası haline gelir hem de gün ışığını en verimli şekilde iç mekâna taşır. Yatayda genişleyen ticari platformun üst katlarında yer alan ortak alanlar, konut sakinlerine özel sosyal imkânlar sağlamaktadır. MOTTO, kentsel yoğunlukla başa çıkarken insan ölçeğini unutmayan bir yaklaşımla tasarlanmış; estetik, işlevsellik ve sürdürülebilirlik ilkeleri etrafında şekillenen çağdaş bir konut örneğidir.

06.

Proje Adı: ETLİK 1001

Yıl : 2018

Yer: Keçiören, Ankara

İşveren: SF YILDIZ

Proje Alanı: 135.000 m²

Kullanım Türü: Konut + Ofis + Dükkan

Blok Sayısı: 5

Daire Sayısı: 820

Ofis Sayısı: 191

Dükkan Sayısı: 21

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com





Proje Adı: ETLİK 1001

Yıl : 2018

Etlık Eski Garaj Projesi, Ankara'nın Keçiören ilçesinde çok işlevli bir yaşam kompleksi olarak tasarlanmıştır. Toplam 135.000 m² inşaat alanına sahip proje, konut, ofis ve ticari fonksiyonları bir araya getirerek kent yaşamına yeni bir merkez kazandırmaktadır. Beş bloktan oluşan yapı kompleksi, yükseklik etkisi ve ritmik cephe düzenlemesiyle çevresine görsel bir referans noktası oluşturur. Konut blokları, geniş teraslar ve cephe boyunca tekrarlanan cam yüzeylerle gün ışığından maksimum faydayı sağlayacak şekilde kurgulanmıştır. Ofis kısmı, güçlü etkisiyle projeye prestijli bir kimlik kazandırmakta ve ticari yaşamın kalbinde konumlanmaktadır.

Zemin kotundaki ticari aks boyunca yerleştirilen 21 dükkân, hem site sakinleri hem de çevre kullanıcıları için günlük yaşam ihtiyaçlarına hızlı erişim sunarken, kentle yapının ilişkisini güçlendiren geçirgen bir kamusal cephe oluşturur. İç avluda konumlandırılan peyzaj düzenlemeleri, yaya aksları, dinlenme alanları ve spor sahaları ile sosyal yaşamı destekleyen yarı kamusal bir omurga niteliğindedir. Etlık Eski Garaj Projesi, fonksiyonel çeşitliliği, yüksek yoğunluklu kentsel dokuya uyumu ve kullanıcı merkezli tasarım anlayışıyla, Ankara'nın dönüşen konut ve ticaret ihtiyaçlarına kapsamlı bir yanıt sunmaktadır.

07.



Proje Adı: **OTORİTE ŞAŞMAZ**

Yıl : 2023

Yer: Yenimahalle, Ankara

Proje Alanı: 45.000 m²

Kullanım Türü: Dükkan

Dükkan Sayısı: 155

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com



Proje Adı: OTORİTE ŞAŞMAZ

Yıl : 2023

Başkent Sanayi Sitesi ve İstanbul Yolu aksında konumlanan Otorite Şaşmaz Projesi, hem konumu hem de fonksiyonel kurgusuyla Ankara'nın en büyük otomotiv ve ticaret merkezlerinden biri olarak tasarlanmıştır. 45.000 m²'lik inşaat alanına yayılan yapı kompleksi, modern mimarisiyle dikkat çeken 155 adet dükkan ve showroom alanını kapsamaktadır. Proje, yatayda güçlü bir aks oluşturan Otorite Caddesi etrafında konumlanan üç katlı ticari bloklardan meydana gelir. Her bir blokta; zemin katta açık alanlara sahip dükkanlar, showroom katında terasa açılan ofisli dükkanlar ve bodrum katta ise depolama/stoklama/ üretim işlevleri için planlanmış hacimler yer alır. Böylelikle, projede hem perakende hem de lojistik faaliyetlerin bir arada yürütülebileceği çok katmanlı bir organizasyon sağlanmıştır.

Mimari tasarımda kullanıcı deneyimi ve sirkülasyonu merkez alan bir yaklaşım benimsenmiştir. İki yöne bakan çift cepheli dükkanlar, geniş giriş alanları, yüksek tavanlı showromlar ve ferah teraslar, işlevsel olduğu kadar estetik çözümler sunar. Proje, Başkent Sanayi Sitesi'ne cepheli prestijli konumuyla dikkat çekerken, showroom katına doğrudan erişim sağlayan rampalı ulaşım sistemi sayesinde ziyaretçi akışını kolaylaştırmaktadır. Geniş cadde ve manevra alanları ile kullanıcı dostu bir trafik düzeni oluşturulmuş; teraslı ofis kullanımıyla da hibrit ticaret anlayışı desteklenmiştir. Kademeli yapı kurgusu sayesinde ise her dükkana maksimum görünürlük sağlanarak ticari potansiyel artırılmıştır.

seçilmiş inşaatlar



01.

Proje Adı: **SAFRAN ETİMESGUT EVLERİ**

Yıl : 2014

Yer: Etimesgut, Ankara

Proje Alanı: 16.000 m²

Kullanım Türü: Konut

Blok Sayısı: 4

Daire Sayısı: 80

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com



Proje Adı: SAFRAN ETİMESGUT EVLERİ

Yıl : 2014

Safran Etimesgut Evleri, konut yaşamına odaklanan dört bloktan oluşan bir yerleşim projesidir. Ankara'nın Etimesgut bölgesinde konumlanan proje, kullanıcıların günlük ihtiyaçlarını karşılayabilecek sosyal donatılar ve peyzajla desteklenmiş bir yaşam alanı sunar. Mimari kurguda, bloklar hem yaya hem de taşıt ulaşımını optimize edecek biçimde yerleştirilmiş; cephe tasarımı ise sıcak toprak tonları ve kontrast yaratacak koyu çerçevelenmelerle zenginleştirilmiştir.

Kat planlarında geniş balkonlara yer verilerek kullanıcıların açık hava ile ilişkisi güçlendirilmiş, doğal ışığın mekâna maksimum düzeyde alınması hedeflenmiştir. Sitede yer alan çocuk oyun alanları, spor sahası, açık yeşil alanlar ve oturma pergolaları, sosyal yaşamı destekleyecek şekilde kurgulanmıştır. Güvenlikli site girişi ve kontrollü geçiş alanları ile kullanıcıların konforu kadar güvenliği de ön planda tutulmuştur.

02.

Proje Adı: **SAFRAN RESIDENCE**

Yıl : 2016

Yer: Yaşamkent, Ankara

Proje Alanı: 9.500 m²

Kullanım Türü: Konut

Blok Sayısı: 1

Daire Sayısı: 72

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com





Proje Adı: SAFRAN RESIDENCE

Yıl : 2016

Safran Residence, Yaşamkent bölgesinde konumlanan ve konut kullanımı için tasarlanmış çağdaş bir yapı örneğidir. 2013 yılında tamamlanan proje, 9.500 m² inşaat alanına sahip tek bloktan oluşmakta ve toplam 72 konut barındırmaktadır. Yapının dış cephesi, mavi cam paneller ile beyaz-alüminyum çerçeve birleşimi sayesinde yalın ama çarpıcı bir estetik sunar. Bu tasarım dili, bölgedeki benzer yapılardan ayrılarak kullanıcıya prestijli bir iş ortamı sunmayı hedefler.

Projenin mimari yaklaşımı, sade form anlayışı ile modern kent ofisi ihtiyaçlarını buluşturmayı amaçlamıştır. Geniş pencere açıklıklarıyla doğal ışığı maksimum düzeyde iç mekâna taşıyan yapı, kullanıcılara ferah ve aydınlık bir çalışma atmosferi sağlar. Zemin katta yer alan ticari birim, çevre ile etkileşim kurarak yapının kentle bütünleşmesini güçlendirir. Safran Residence, hem işlevselliği hem de görünümüyle Yaşamkent'in gelişen konut dokusuna nitelikli bir katkı sunmaktadır.



03.

Proje Adı: **SAFRAN GLORY**

Yıl : 2018

Yer: Etimesgut, Ankara

Proje Alanı: 21.500 m²

Kullanım Türü: Konut + Dükkan

Blok Sayısı: 4

Daire Sayısı: 54

Dükkan Sayısı: 17

Referans : www.cihatyasarmimarlık.com



Proje Adı: SAFRAN GLORY

Yıl : 2018

Safran Glory, Etimesgut'un gelişen kent dokusu içinde, konut ve ticari birimleri bir araya getiren karma kullanım projesidir. Dört bloktan oluşan yapı, modern kent yaşamının ihtiyaçlarına yanıt verecek şekilde tasarlanmıştır; zemin katta yer alan dükkânlar sayesinde hem kullanıcılar hem de çevreyle güçlü bir etkileşim kurulmuştur. Yapının yatay süreklilik sağlayan ticari cephesi, bölgedeki yaya sirkülasyonunu besleyen ve kentsel canlılığı artıran bir karakter sunar.

Kütle organizasyonu ve yerleşim planı, hem mahremiyet hem de ortak alan kullanımı açısından dengeli bir kurgu oluşturur. Geniş peyzaj alanları, oyun ve oturma bölgeleriyle desteklenen proje, kullanıcı deneyimini merkeze alan sosyal yaşam olanakları da sunar. Safran Glory, konut fonksiyonu ile ticari canlılığı bir araya getiren, çağdaş mimarlık anlayışıyla şekillendirilmiş, güçlü bir kent parçası olarak konumlanmaktadır.

04.



Proje Adı: AR-YA BAĞLICA

Yıl : 2020

Yer: Etimesgut, Ankara

Proje Alanı: 7.300 m²

Kullanım Türü: Konut

Blok Sayısı: 1

Daire Sayısı: 30



Proje Adı: AR - YA BAĞLICA

Yıl : 2020

AR-YA Bağlıca, Ankara'nın hızla gelişen bölgelerinden Etimesgut'ta, modern kent yaşamının doğayla buluştuğu bir konut projesi olarak tasarlanmıştır. Tek bloktan oluşan yapı, 7.300 m² inşaat alanı üzerinde yükselirken, toplamda 30 daire ile kullanıcılarına sakin, ferah ve nitelikli bir yaşam alanı sunar. Projede kullanılan dikey mimari dil, cephede yatay bantlarla dengelenerek estetik bir ritim oluşturur; antrasit ve toprak tonlarıyla güçlendirilmiş cephe tasarımı ise yapıya hem modern hem de sıcak bir kimlik kazandırır.

Peyzaj düzenlemesiyle öne çıkan AR-YA Bağlıca, yürüyüş yolları, çocuk oyun alanı ve kamelyalarla donatılmış geniş bir yeşil alana sahiptir. Doğayla iç içe bir yaşam deneyimi sunarken, aynı zamanda merkezi ulaşım akslarına yakın konumuyla da dikkat çeker. Sade, işlevsel ve çağdaş tasarım yaklaşımıyla konut yaşamına değer katan bu proje, kullanıcılarına huzurlu ve kaliteli bir yaşam alanı vad ediyor.

05.



Proje Adı: AR -YA GÖKSU

Yıl : 2022

Yer: Etimesgut, Ankara

Proje Alanı: 13.500 m²

Kullanım Türü: Konut

Blok Sayısı: 2

Daire Sayısı: 56

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com



Proje Adı: AR -YA GÖKSU

Yıl : 2022

AR-YA Göksu, Etimesgut bölgesinde Göksu Gölü'nün kenarında göl manzaralı 700 dönüm millet bahçesinin içerisinde 2022 yılında inşa edilmiştir. Toplamda 2 bloktan oluşan proje, 56 daireden meydana gelmekte olup 13.500 m²'lik inşaat alanına sahiptir. Proje, modern ve yalın cephe diliyle çevresiyle uyumlu bir görünüm sunarken, büyük açıklıklara sahip cephe tasarımı sayesinde iç mekânlarda maksimum doğal ışık ve ferahlık sağlamaktadır. Yaşam kalitesini ön planda tutan AR-YA Göksu, kullanıcılarına yalnızca konut değil; sosyal bir yaşam alanı da sunmayı hedeflemiştir. Doğal eğimli arazide konumlanan yapı grubu, manzara avantajını en iyi şekilde kullanırken; spor alanları, yürüyüş parkurları, çocuk oyun alanları ve peyzaj düzenlemeleriyle kentte huzurlu bir yaşam alternatifi sunmaktadır.



AR-YA Göksu, hem şehir merkezine yakınlığı hem de doğaya açılan cephesiyle kentli yaşamın ihtiyaçlarını dengeleyen örnek bir konut projesidir. Projenin mimari tasarımı, çevresel veriler ve topografik özellikler göz önünde bulundurularak kurgulanmıştır. Blokların yerleşimi, hâkim rüzgâr yönü ve gün ışığına göre optimize edilmiş; sosyal alanlar ise eğimin sağladığı doğal kot farkı kullanılarak mahremiyet ve manzara ilişkisi açısından avantaja dönüştürülmüştür. Yapıların strüktürel sadeliği, çağdaş mimarinin estetik anlayışıyla birleşerek uzun ömürlü ve bakım dostu bir cephe sistemiyle tamamlanmıştır. AR-YA Göksu, bu bağlamda sürdürülebilirlik, kullanıcı konforu ve mekânsal kalite arasında başarılı bir denge kuran bir konut örneği sunmaktadır.



06.

Proje Adı: AR - YA BEYTEPE

Yıl : 2024

Yer: Beytepe, Ankara

Proje Alanı: 27.000 m²

Kullanım Türü: Konut

Blok Sayısı: 2

Konut Sayısı: 87

Referans : www.cihatyasarmimarlik.com



Proje Adı: AR - YA BEYTEPE

Yıl : 2024

Doğayla iç içe, çağdaş bir yaşam vizyonuyla tasarlanan AR -YA Beytepe, Ankara'nın prestijli bölgelerinden Beytepe'de 600 dönümlük Beytepe Ormanı'nın kenarında konumlanmaktadır. İki blok ve toplamda 87 konuttan oluşan proje, kent yaşamının dinamizmini doğanın dinginliğiyle buluşturmayı amaçlamaktadır. 27.000 m² inşaat alanına sahip proje, yalın mimarisi, dikey vurgularla tanımlanan cephe düzeni ve geniş balkonlu yaşam alanlarıyla dikkat çeker. Blokların konumlandırılması, doğal ışık alımını ve manzara potansiyelini en üst düzeye çıkaracak şekilde yapılmış; peyzaj tasarımı ise orman dokusuyla bütünlük içinde, kullanıcılara nefes aldırarak sosyal alanlar sunacak şekilde geliştirilmiştir.

Cephede kullanılan sıcak tonlardaki malzeme tercihleri ve dikey ahşap paneller, yapı ile doğa arasında görsel ve duygusal bir bağ kurar. AR -YA Beytepe, sürdürülebilir yaşam anlayışını benimseyen bir tasarım yaklaşımı ile ele alınmış; konfor, estetik ve çevresel duyarlılık ilkeleri bir araya getirilerek, kullanıcılarına sadece bir konut değil; sağlıklı, huzurlu ve uzun ömürlü bir yaşam alanı sunmayı hedeflemiştir.



PORTFOLYO

+90 312 244 10 04

www.cihatyasarmimarlik.com

info@cihatyasarmimarlik.com

Kazım Karabekir Mahallesi İstasyon Caddesi 2063 Sokak

No:1 Daire:4 Etimesgut Ankara